

ДО

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

СЕВЛИЕВО

ОБЩИНА СЕВЛИЕВО
п.к. 5400 - СЕВЛИЕВО

Регистрационен индекс и дата

РД-01-03.221/18.08.21

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЕВЛИЕВО

Регистрационен индекс и дата

РД-01-03.221/11/18.08.21

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от д-р Иван Тодоров Иванов – Кмет на Община Севлиево

1.5 Относно: Допълване на Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост през 2021 г. Даване на съгласие за продажба на придаваемо място от улица към УПИ II-4, кв. 1 в с. Кормянско, община Севлиево, одобряване на пазарна оценка и определяне на пазарна цена.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В общинската администрация е постъпило заявление от Р. Н. Й. за закупуване на реална част от поземлен имот с площ 200 кв. м, представляваща придаваема част към урегулиран поземлен имот II-4, кв. 1 по плана на с. Кормянско, община Севлиево, собственост на Община Севлиево, съгласно АЧОС № 7319/27.07.2021 г.

По силата на Нотариален акт вписан с № 48, том 9, вх. рег. № 3155 от 18.12.2020 г. в Служба по вписванията – Севлиево, Р. Н. Й. е собственик на урегулиран поземлен имот II-4, кв. 1 по плана на с. Кормянско, община Севлиево, целият с площ 965 кв. м, от които 765 кв. м – собствено място.

Чрез покупката на придаваемата площ – частна общинска собственост, заявителят цели окрупняване на собствения си имот, осигуряване на достъп до прилежащата улица и ефективно използване на пълния размер на площта му.

В изпълнение на чл. 52, ал. 5, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, не по-малко от 30 на сто от постъпленията от продажба на общински нефинансови активи се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на съответното населено място, като размерът се определя с решение на общинския съвет.

Съгласно чл. 35, ал. 4, т. 2 и във връзка с чл. 36, ал. 1, т. 2 и ал. 3 от Закона за общинската собственост, продажбата следва да се извърши без търг или конкурс.

Предвид гореизложеното предлагам на Общински съвет – Севлиево да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 9, чл. 36, ал. 1, т. 2, чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 43, ал. 2 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост, Общинският съвет – Севлиево:


1. Допълва Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост през 2021 г. и дава съгласие за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ реална част от поземлен имот с площ 200 кв. м, представляваща придаваема част към урегулиран поземлен имот П-4, кв. 1 по плана на с. Кормянско, община Севлиево, собственост на Община Севлиево, съгласно АЧОС № 7319/27.07.2021 г. на Р. Н. Й.

2. Одобрява изготвената от независим оценител оценка на описания в т. 1 недвижим имот в размер 1 340 */хиляда триста и четиридесет/* лева без ДДС.

3. Определя пазарна цена за имота в размер на 1 340 */хиляда триста и четиридесет/* лева без ДДС.

4. Определя 30 на сто от постъпленията от продажбата на гореописания недвижим имот да се ползват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Кормянско, община Севлиево.

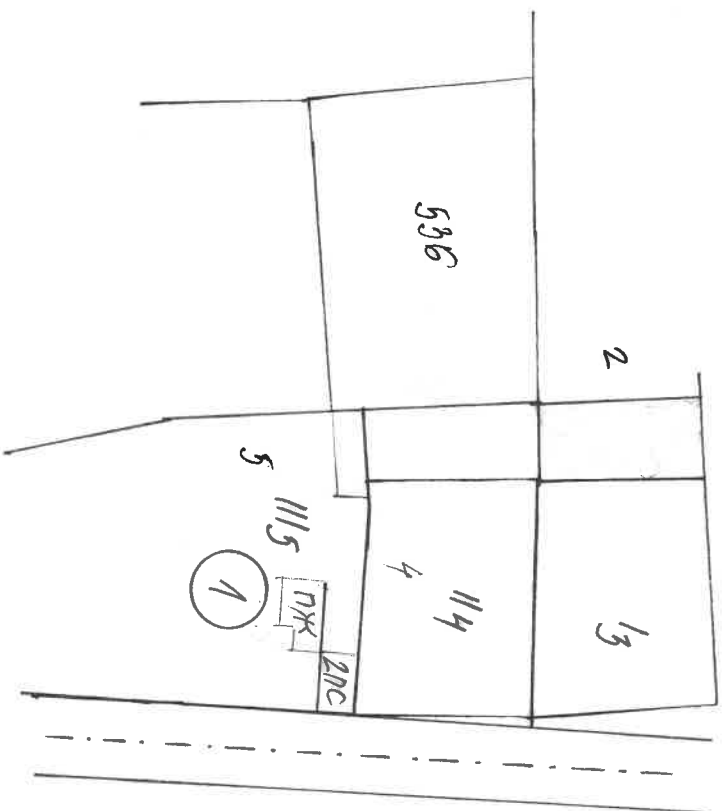
5. Възлага на Кмета на община Севлиево да сключи договор за продажба на описания в т. 1 имот с Р. Н. Й. по определената в т. 3 пазарна цена.

 Заличена информация на осн. чл. 4 от
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД

Д-Р ИВАН ИВАНОВ

Кмет на Община Севлиево





ОБШТИНА СЕВЛИНЕВО
ДИРЕКЦИЈА ТСУ
 № 510.122.07.015
 ОКРИЛА
 М 1: 1:200
 УПМ III-4 КВ 1
 ПО ВОДА НА САДАНСКО
РЕКОНСТРУКЦИЈА НА
ПОДАТОКА
 ПО НОТ. АКТ № 30 ТОМ XI / 1436
 ДТ № 12 2020 Г.
 Такса 20 ЛВ КВ. №

Редна част от проект
 Редна част с план от 2004
 год. за градбата под града
 едн. част хор.
 III-4, КВ. 1
 КОДА ПРИ СЪСТАВ:
 РАТНИЦИ НА ПРОВАНАТОРА
 ЧАСОВИ
 3. УПМ III-4
 4. ВОДА НА - ЗЕН. ЗЕМ.
 5. УПМ III-4 ТЕРИТОРИЈА
 ИСТОПНИК ИСТОПНИК
 СЕВЛИНЕВО Провери: [Signature]

ОБШТИНА
ДИРЕКЦИЈА
 УП. И. Д. РЕКОНСТРУКЦИЈА
 СЪС ЗАКОНОДАТЕЛСТВО
 ОТ 10.07.21
 ИСТОПНИК
 № 1 СЕВЛИНЕВО