

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЕВЛИЕВО

ОБЩИНА СЕВЛИЕВО
п.к. 5400 - СЕВЛИЕВО
Регистрационен индекс и дата
РД-01-03.220-18.08.21

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЕВЛИЕВО
Регистрационен индекс и дата
РД-01-03.220-17/18.08.21

от д-р Иван Тодоров Иванов – Кмет на Община Севлиево

1.6 **Относно:** Допълване на Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост през 2021 г. Даване на съгласие за продажба на придаваемо място от улица към УПИ XII-7, кв. 9 в с. Валевци, община Севлиево, одобряване на пазарна оценка и определяне на пазарна цена.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В общинската администрация е постъпило заявление от Д. В. В. за закупуване на реална част от поземлен имот с площ 250 кв. м, представляваща придаваема част към урегулиран поземлен имот XII-7, кв. 9 по плана на с. Валевци, община Севлиево, собственост на Община Севлиево, съгласно АЧОС № 7320/27.07.2021 г.

По силата на Нотариален акт вписан с № 141, том 3, вх. рег. № 1147 от 11.05.2018 г. в Служба по вписванията – Севлиево, Д. В. В. е собственик на урегулиран поземлен имот XII-7, кв. 9 по плана на с. Валевци, община Севлиево, целият с площ 465 кв. м, от които 215 кв. м – собствено място.

Чрез покупката на придаваемата площ – частна общинска собственост, заявителят цели окрупняване на собствения си имот, осигуряване на достъп до прилежащата улица и ефективно използване на пълния размер на площта му.

В изпълнение на чл. 52, ал. 5, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, не по-малко от 30 на сто от постъпленията от продажба на общински нефинансови активи се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на съответното населено място, като размерът се определя с решение на общинския съвет.

Съгласно чл. 35, ал. 4, т. 2 и във връзка с чл. 36, ал. 1, т. 2 и ал. 3 от Закона за общинската собственост, продажбата следва да се извърши без търг или конкурс.

Предвид гореизложеното предлагам на Общински съвет – Севлиево да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 9, чл. 36, ал. 1, т. 2, чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 43, ал. 2 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост, Общинският съвет – Севлиево:

1. Допълва Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост през 2021 г. и дава съгласие за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ реална част от поземлен имот с площ 250 кв. м, представляваща придаваема част към урегулиран поземлен имот XII-7, кв. 9 по плана на с. Валеvци, община Севлиево, собственост на Община Севлиево, съгласно АЧОС № 7320/27.07.2021 г. на Д. В.В.

2. Одобрява изготвената от независим оценител оценка на описания в т. 1 недвижим имот в размер 1970 */хиляда деветстотин и седемдесет/* лева без ДДС.

3. Определя пазарна цена за имота в размер на 1970 */хиляда деветстотин и седемдесет/* лева без ДДС.

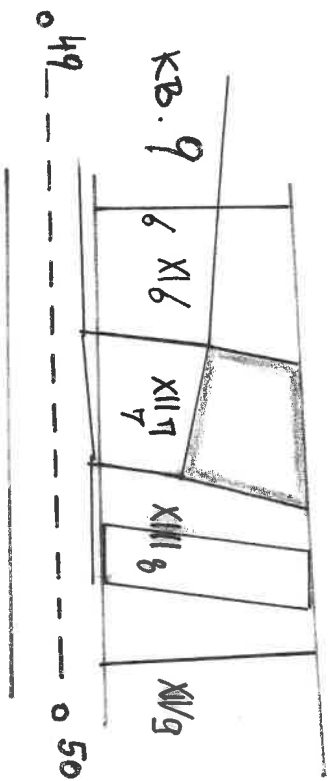
4. Определя 30 на сто от постъпленията от продажбата на гореописания недвижим имот да се ползват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Валеvци, община Севлиево.

5. Възлага на Кмета на община Севлиево да сключи договор за продажба на описания в т. 1 имот с Д. В. В. по определената в т. 3 пазарна цена.


Заличена информация на осн. чл. 4 от
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД

Д-Р ИВАН ИВАНОВ

Кмет на Община Севлиево



ОБЩИННА СЕВЛИМЕВО
ДИРЕКЦИЯ "ТСУ"
№ 492 / 20.07.2020г.
СКИЦА
М 1:1000
УПМ / ПМ / ТМ / КВ 9
по плану на с. ВАНЕВЦИ
собственост на
ДРОГОНИЦ ВЛАДКОВ
ВАНДУШЕВ
Н.а. 01 / 11.05.2018.
по нот. акт № ТОМ /
приставено място
общинска собственост
Такса С.А. ЛВ. КВ. №

Реална част от поземлен участък
без планови участък номер
с площ 250 м² представляваща
част от приравнена част
към участък XII-7 КВ. 9

- с обща площ от 1000 м² и с площ на частта
1. УПМ / ПМ / ТМ / КВ. 9
 2. УПМ / ПМ / ТМ / КВ. 9
 3. УПМ / ПМ / ТМ / КВ. 9
 4. УПМ / ПМ / ТМ / КВ. 9
 5. УПМ / ПМ / ТМ / КВ. 9
- Изготвил: Дорослов



УЛ. И ДВ. РЕГУЛАЦИЯ
Със заповед № 1673 / 19.07.2020г.
Изготвил: Дорослов
на 20.07.2020г. / р. Севлиево